

Ihr Fels in der Brandung.



Von Haus aus bestens abgesichert.

Wohngebäudeversicherung

 württembergische

Die Details Ihres Lebens – in Ihrem Zuhause steckt so viel.

Ein Haus oder eine Wohnung sind mit Liebe zum Detail und unter Einsatz von viel Zeit und Geld errichtet worden. Die entstandenen Werte bedürfen eines besonderen Schutzes: Im Schadenfall stehen schnell ganze Existenzen auf dem Spiel.

Gefahren nicht unterschätzen

Alle drei Minuten zerstört ein Brand alles, was jahrelang aufgebaut wurde. Binnen kürzester Zeit kann ein Leitungswasserschaden existenzbedrohende Kosten verursachen. Nicht immer hat man sein Schicksal in der Hand und kann durch eigene Vorsicht Schlimmeres vermeiden. Mit einer **Wohngebäudeversicherung** brauchen Sie sich um entstandene Schäden keine Sorgen machen.

Gefahr durch Naturereignisse steigt

Die Wohngebäudeversicherung ist ein Muss für jeden Haus- oder Wohnungsbesitzer. Doch noch immer gibt es Hausbesitzer, die nicht versichert sind. Viele unterschätzen außerdem noch immer die Gefahr von Naturereignissen. Lediglich 46 Prozent der Deutschen haben im Durchschnitt eine Absicherung gegen Naturgefahren abgeschlossen. Experten gehen davon aus, dass sich extreme Unwetter in Zukunft häufen und auch immer mehr Schäden anrichten werden.

Im Sommer hohe Schäden durch Überschwemmungen, im Herbst durch Sturm und Hagel

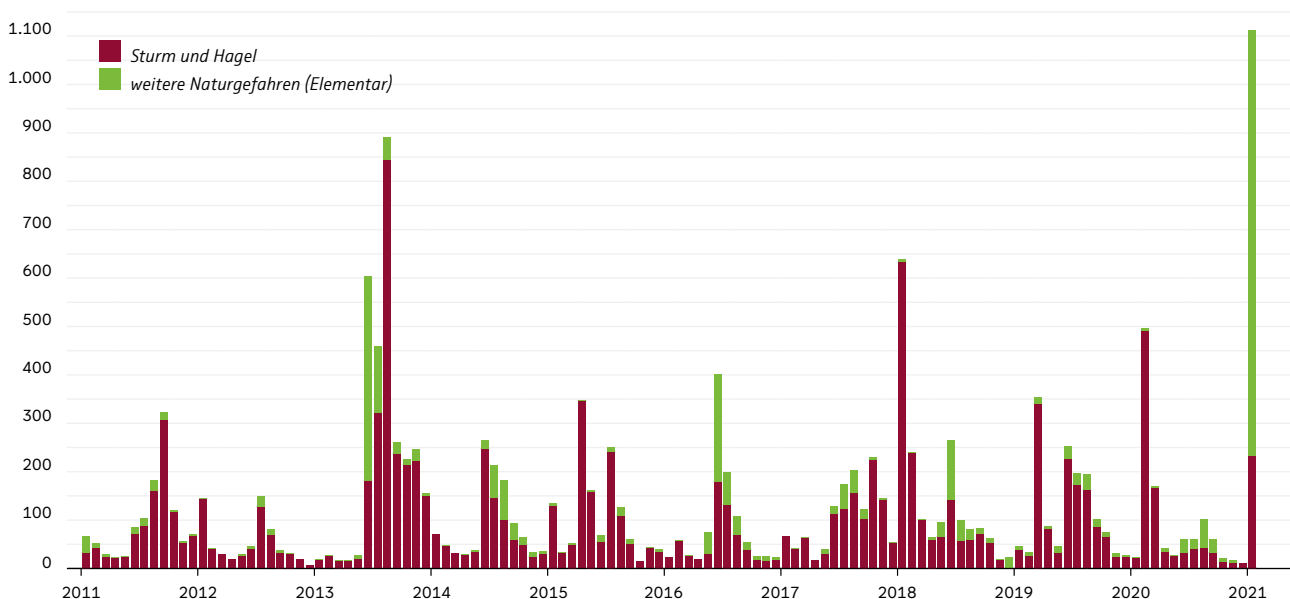
300 Mio. €

Schadenaufwand 2020 insgesamt in der Wohngebäudeversicherung für weitere **Naturgefahren (Elementar)**

1.111 Mio. €

Schadenaufwand 2020 insgesamt in der Wohngebäudeversicherung für **Sturm- und Hagelschäden**

Mio. Euro



Quelle: GDV, in der Statistik wird der Zeitpunkt der Schadenmeldung abgebildet



Michael und seine Freundin Stefanie haben sich ihr eigenes Haus nach den eigenen Wünschen eingerichtet. Doch dann der Schock:

“ Die Sturmfront kam aus dem Nichts. Als wir nach der Arbeit nach Hause kamen, war das Wasser über die Dachterrasse eingesickert. So viel Wasser in so kurzer Zeit war zu viel. Wir hatten schon Sorge um unser Haus. Die Wohngebäudeversicherung hat uns geholfen, schnell wieder ein angenehmes Wohngefühl herzustellen.

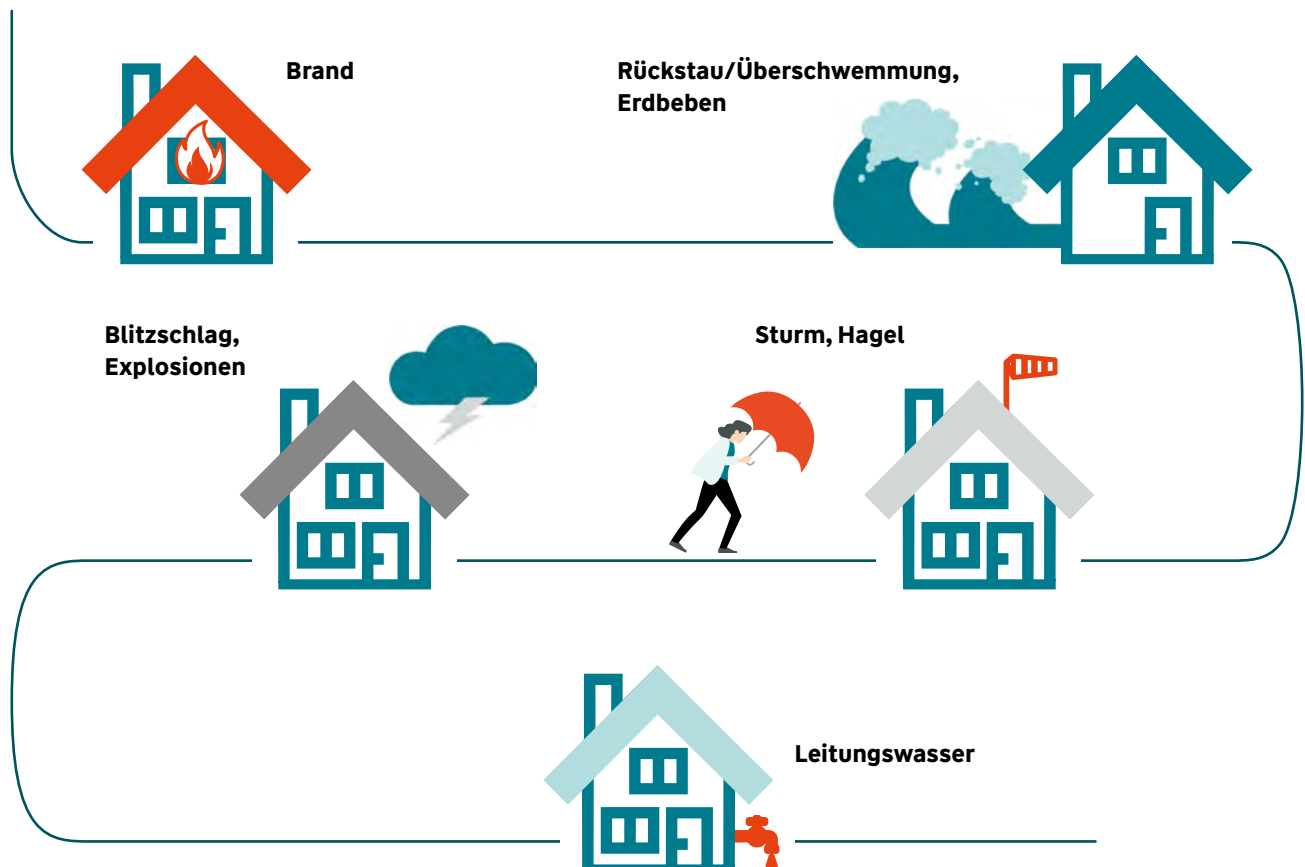
Ihr Lebensmittelpunkt – geschützt vor allen Elementen.

Ihr Wohnhaus ist eine Investition in die Zukunft. Mit einer Wohngebäudeversicherung sichern Sie diese Zukunft umfassend ab. Im Schadenfall werden die Kosten für alle notwendigen Reparaturarbeiten bis zum kompletten Wiederaufbau des Gebäudes bzw. der Wohnung bis zum Neuwert übernommen.

Im **PremiumSchutz** sind Sie auch dann geschützt, wenn der Schaden wegen grober Fahrlässigkeit entstanden ist und Sie ihn aus Unachtsamkeit selbst verschuldet haben. Damit bietet die Wohngebäudeversicherung ein sicheres Zuhause, in das man gerne heimkommt.

Mitversichert sind neben dem Haus auch Garagen, Carports, E-Ladestationen, Wallboxen und Gebäudebestandteile wie elektrische Anlagen, Antennen und Markisen.

In diesen Situationen sichern wir Sie ab:





Familie Henkel wohnt mit zwei Kindern in ihrem Traumhaus mit Garten. Als Mutter Johanna morgens auf die Terrasse tritt, sieht sie, dass die große Schaukel und das Klettergerüst der Kinder durch einen Sturm beschädigt wurden.

“ Die Kleinen waren total traurig. Für sie ist der Garten ein großer Spielplatz gewesen. Wir hätten lange sparen müssen, um Schaukel und Klettergerüst zu ersetzen. Dank unserer Wohngebäudeversicherung ging aber alles sehr schnell. Jetzt wird im Garten wieder viel gelacht.

Umfassender Schutz, wie Sie ihn brauchen.

Die Wohngebäudeversicherung schützt vor den Folgen kleinerer und größerer Katastrophen. Befreien Sie sich von Sorgen und entscheiden Sie selbst, welche Absicherung für Sie passt.

Die Vorteile unserer Wohngebäudeversicherung:

- ✓ Passt-sich-an-Prinzip: Bestimmte neue Lebenslagen sind für 12 Monate vorsorglich mitversichert, z.B. bei Wertsteigerungen durch An-, Um- oder Ausbaumaßnahmen an Ihrer Immobilie¹⁾
- ✓ Die Wohngebäudeversicherung übernimmt die Reparatur- sowie Wiederherstellungskosten bei Schäden an Ihrem Eigenheim
- ✓ Nicht nur Haus und Wohnung, sondern auch weitere Grundstücksbestandteile wie z.B. fest verankerte Kinderspielgeräte oder gemauerte Gartengrills sind mitversichert
- ✓ Auch Nebengebäude bis 40 m² sind mit insgesamt 50.000 Euro mitversichert

Die Extras im PremiumSchutz:

- ✓ Gewächshäuser bis zu einem Erstattungsbetrag von 2.500 Euro
- ✓ Zuleitungsrohre sind mitversichert – Ableitungsrohre mit festen Entschädigungsgrenzen wählbar
- ✓ Mehrkosten von 10.000 Euro jeweils für
 - alters- und behindertengerechte Umgestaltung
 - behördlich nicht angeordnete energetische Modernisierung
 - behördlich nicht angeordnete ökologische Wiederherstellung
- ✓ Energie-/baubiologische Beratung bis 1.000 Euro nach Schaden

1) Details entnehmen Sie bitte den jeweiligen Versicherungsbedingungen.



Wohngebäudeversicherung nach Ihren Wünschen

Mit unseren individuellen Bausteinen können Sie die Wohngebäudeversicherung an Ihre persönlichen Bedürfnisse anpassen und noch leistungstärker machen.

Allgemeine Leistungen



Versicherte Gefahren

Schutz vor Schäden am Haus/
Wohnung, z. B. durch Brand oder
Wasser



Finanzielle Sicherheit

Übernahme der Kosten für Reparatur
bzw. Wiederaufbau

Besonderes Plus



Schäden durch grobe Fahrlässigkeit im
PremiumSchutz mitversichert

Individuelle Bausteine²⁾

Premium



PremiumPlus

Allgefahren-Deckung, umfasst auch
Überschwemmung der Dachterrasse
und Keller



Naturgefahren

Überschwemmung z. B. durch
Starkregen



HaustechnikPlus

Allgefahren-Deckung, umfasst auch
Heizungs- und Klimaanlage



PhotovoltaikPlus

Allgefahren-Deckung und Schutz bei
Ertragsausfall



Wohngebäude Schutzbrief

24-Stunden-Notrufzentrale für
Schlüsseldienst und mehr

2) Optionale Ergänzung im PremiumSchutz.

Ihr Fels in der Brandung.

wuerttembergische.de



Wir beraten Sie gerne.

Für den Versicherungsschutz sind die Allgemeinen Versicherungsbedingungen bei Vertragsabschluss und der Versicherungsschein maßgebend.

Württembergische Versicherung AG

Darum bei der Württembergischen abschließen.

Sie erhalten die beste Beratung, umfassende Betreuung und direkten Service vor Ort. Auf die Württembergische können Sie sich felsenfest verlassen. Das bestätigen uns Kunden in unabhängigen Tests. Sie sind mit der Betreuung und dem Preis-Leistungsverhältnis der Württembergischen sehr zufrieden.

